

Ders Bilgi Formu (Türkçe)						
Ders Adı: Menkul Kıymet Değerlemesi			Bölüm/Program/ABD İşletme			
Kredi: 4		Yıl-Dönem: 2012-2013/Bahar		Ders Kodu: İŞL	Ders Düzeyi: Lisans	Seçmeli/Zorunlu: Seçmeli
Saatler/Kredi:		*Öğretim Eleman(lar):				
T 3	U 0	L 0	K 3	Yrd. Doç. Dr. Ali BAYRAKDAROĞLU (abayrakdaroglu@mu.edu.tr)		
<small>*Öğretim elemanı adı yalnızca bilgi ve iletişim amaçlı verilmiştir. Her bir derse öğretim elemanı atanması, dönem başında yönetim kurulu kararı ile yapılır.</small>						
Öğretim Yöntem ve Teknikleri: Anlatım, Soru Cevap, Tartışma, Grup Çalışmaları, Örnek Olay, Problem Çözümü						
Ders Amaçları: Öğrencilere finansal yatırım araçlarının değerlemesi hakkında temel bilgiler vermektir.						
Ders İçeriği:						
I. Hafta	Temel Kavramlar ve Konular					
II. Hafta	Risk ve Belirsizlik, Riskin Çeşitleri, Sistemik ve Sistemik Olmayan Risk.					
III. Hafta	Risk ve Belirsizlik, Riskin Çeşitleri, Sistemik ve Sistemik Olmayan Risk.					
IV. Hafta	Tahvil Değerini Etkileyen Faktörler					
V. Hafta	Tahvilin Verimliliğinin ve/veya Maliyetinin Belirlenmesi					
VI. Hafta	Tahvilin Değerlendirilmesinde Kullanılan Yöntemler.					
VII. Hafta	Hisse Senedinin Değerini Etkileyen Faktörler.					
VIII. Hafta	Ara Sınav					
IX. Hafta	Hisse Senedinin Verimliliğinin ve/veya Maliyetinin Hesap Edilmesinde Kullanılan Teorik Yöntemler: Walter ve Gordon'un Modeli.					
X. Hafta	Gelir ve Temettü Teorisyonlarının Görüşü					
XI. Hafta	Temel ve Teknik Analiz, Fiyat/Kazanç Katsayısı					
XII. Hafta	Değiştirilebilir Menkul Kıymetlerin Değerlendirilmesi					
XIII. Hafta	Warrant Değerlendirilmesi					
XIV. Hafta	Sermaye Piyasası Doğrusu ve Portföy Yönetiminin Temelleri					
XV. Hafta	Genel Değerlendirme					
Beklenen Öğrenme Kazanımları: Dersin sonunda öğrenci;						
1. Tahvil ve hisse senedi olmak üzere çeşitli menkul kıymetleri analiz eder.						
2. Menkul kıymetlerin fiyat değişimlerini yorumlar.						
3. Menkul kıymetleri risk ve verimlilik açısından analiz eder.						
Ölçme ve Değerlendirme Yöntem(ler)i: Ara Sınav: %40, Yarıyıl Sonu Sınavı: %60						
Ders Kitabı: Öztiñ AKGÜÇ, Finansal Yönetim, 7. baskı, Avcıol Basım-Yayın, İstanbul, 1998.						
Önerilen Kaynaklar: Serpil CANBAŞ-Hatice DOĞUKANLI, Finansal Pazarlar, 2. baskı, Beta Basım-Yayım, İstanbul, 1997. Ali CEYLAN-Turhan KORKMAZ, Sermaye Piyasası ve Menkul Değer Analizi, Ekin Kitabevi, Bursa, 2000. Ali CEYLAN-Turhan KORKMAZ, Borsada Uygulamalı Portföy Yönetimi, 3. baskı, Ekin Kitabevi, Bursa, 1998. Bugünkü Değer ve Gelecekteki Değer Tabloları						
Ön/Yan Koşulları:						